

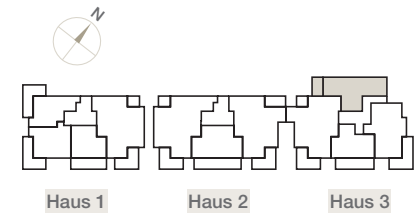
# 2-Zimmer-Garten- Wohnung Nr. 22

**SOLLNplusDREI**

Mensch. Natur. Architektur.



EG / Haus 3	Wohnfläche
Wohnen/Essen	27,88 m <sup>2</sup>
Küche	5,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,87 m <sup>2</sup>
Bad	5,97 m <sup>2</sup>
Flur	5,02 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,37 m <sup>2</sup>
Terrasse zu 1/2	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>67,81 m<sup>2</sup></b>
Gartenanteil	17,00 m <sup>2</sup>



Maßstab 1:75

- WM** = Waschmaschinenanschluss
- HKV** = Heizungsverteiler
- BF** = Barrierefrei nutzbar

\* Terrassenfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.