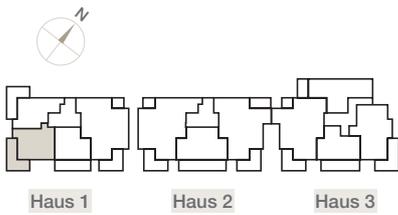


2-Zimmer-Garten-Wohnung Nr. 3

EG / Haus 1	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Küche	25,33 m ²
Schlafen	13,05 m ²
Bad	5,71 m ²
Flur	4,33 m ²
Abstellen	1,40 m ²
Terrasse zu 1/2	10,00 m ²
Gesamt	59,82 m²
Gartenanteil	108,10 m ²

KG	Nutzfläche
Flur	2,68 m ²
Hobbykeller	20,91 m ²
Nutzfläche KG gesamt	23,59 m²
Wohn-/Nutzfl. gesamt	83,41 m²



Maßstab 1:75

- WM = Waschmaschinenanschluss
- HKV = Heizungsverteiler
- BF = Barrierefrei nutzbar

* Terrassenfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.

