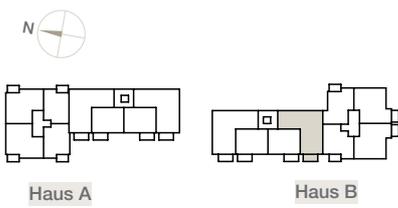


# 4-Zimmer-Wohnung 1.OG, Whg. Nr. 51 | Nr. 55

1.OG   2.OG	
<b>Haus B</b>	<b>Wohnfläche</b>
Wohnen/Essen	23,35 m <sup>2</sup>
Küche	6,16 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,35 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,18 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,18 m <sup>2</sup>
Bad	5,45 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	3,72 m <sup>2</sup>
Flur	12,32 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,00 m <sup>2</sup>
Balkon zu 1/2	3,95 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>93,66 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:75

- WM** = Waschmaschinenanschluss
- HKV** = Heizungsverteiler
- BF** = Barrierefrei nutzbar
- AHD** = Abgehängte Decke

\* Terrassen-/Balkonfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.



**KATHARINEN**  
*Carre*  
Das neue Landsberg. Zeitlos schön.



**Balkon**  
**(7,90 m<sup>2</sup>)\***