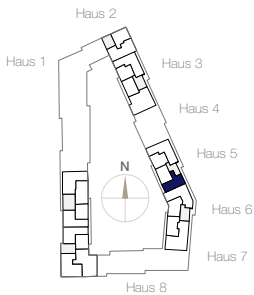


# 2-Zimmer-Wohnung

## 4. OG, Whg. Nr. 544 | Nr. 554

4. OG	
Haus 5	Wohnfläche
Wohnen/Essen	19,03 m <sup>2</sup>
Küche	4,55 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,66 m <sup>2</sup>
Bad	5,10 m <sup>2</sup>
Flur	7,06 m <sup>2</sup>
Garderobe	0,47 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,03 m <sup>2</sup>
Balkon zu 1/2	3,45 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>54,35 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:75

- WM** = Waschmaschinenanschluss
- HKV** = Heizungsverteiler
- BF** = Barrierefrei nutzbar
- AHD** = Abgehängte Decke

\* Terrassen-/Balkon-/Loggienfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.

Exemplarische Darstellung des Wohnungstyps, unterschiedliche Lage der Fenster und Außenräume sowie abweichende Wohnflächen möglich.

