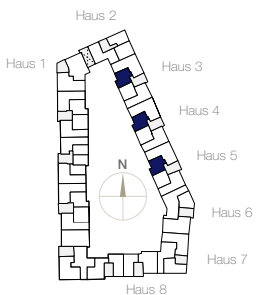


2-Zimmer-Wohnung  
 1. OG, Whg. Nr. 313 | Nr. 323 | Nr. 333  
 Nr. 413 | Nr. 423 | Nr. 433 | Nr. 513 | Nr. 523 | Nr. 533

1. OG Haus 3	Wohnfläche
Wohnen/Essen	21,95 m <sup>2</sup>
Küche	4,26 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,68 m <sup>2</sup>
Bad	5,88 m <sup>2</sup>
Flur	3,97 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,01 m <sup>2</sup>
Balkon zu 1/2	2,89 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>54,64 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:75

- WM** = Waschmaschinenanschluss
- HKV** = Heizungsverteiler
- BF** = Barrierefrei nutzbar
- AHD** = Abgehängte Decke

\* Terrassen-/Balkon-/Loggienfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet.

Exemplarische Darstellung des Wohnungstyps, unterschiedliche Lage der Fenster und Außenräume sowie abweichende Wohnflächen möglich.

